

Envoyé le 05/08/16 à la
Commune de Pierrevillers



PREFET DE LA MOSELLE

DDT/SRECC

ARRETE

N° DDT/SRECC/QCA-2016-007

**en date du 05 août 2016
portant délimitation d'une zone de présence d'un risque de Mérule
dans le département de la Moselle**

**LE PRÉFET DE LA MOSELLE
OFFICIER DANS L'ORDRE NATIONAL DE LA LÉGION D'HONNEUR
OFFICIER DANS L'ORDRE NATIONAL DU MÉRITE**

VU le Code de la Construction et de l'Habitat et notamment ses articles L133-7 à L133-9 relatifs à la lutte contre la mérule ;

VU la Loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové, et notamment son article 76 ;

VU l'arrêté DCTAJ n°2016-A-29 du 5 janvier 2016 portant délégation de signature en faveur de M. Björn DESMET pour le fonctionnement général de la direction départemental des territoires de la Moselle ;

VU la décision 2016/DDT/SG/AJC n° 01 en date du 11 janvier 2016 portant subdélégation de signature pour le fonctionnement général de la direction départementale des territoires de la Moselle ;

VU les courriers de M. le Maire de Pierrevillers, en dates du 12 juin 2015 et du 21 juillet 2016, sur le signalement de présence de mérule dans la ville de Pierrevillers, respectivement rue de Verdun et rue des Vignes ;

VU les attestations de la société AUBRIAT (Epinal) ;

CONSIDERANT que les données actuellement disponibles font ressortir la présence avérée de la mérule sur une commune du département de la Moselle;

CONSIDERANT la nécessité d'éviter la propagation et l'extension des zones contaminées par des actions préventives et curatives;

ARRETE

ARTICLE 1^{er} : Dans le département de la Moselle, la commune de Pierrevillers est déclarée comme présentant un risque de présence de mérule sur les parcelles cadastrales n°417, 439 et 471.

ARTICLE 2 : En cas de vente de tout ou partie d'un immeuble bâti situé dans la zone délimitée par l'arrêté préfectoral, le vendeur doit fournir une information sur la présence d'un risque de mérule. Ce dispositif d'information est annexé à la promesse de vente ou, à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente.

ARTICLE 3 : Le présent arrêté sera affiché pendant 3 mois à compter de sa réception dans la mairie de la commune concernée et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Moselle. Une ampliation sera adressée pour information à la chambre départementale des notaires.

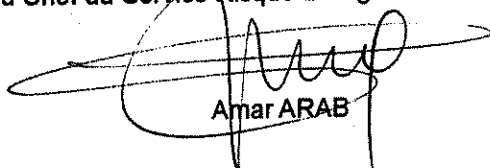
ARTICLE 4 : Le présent arrêté abroge l'arrêté n°DDT/SRECC/QCA-2015-030 du 17 août 2015.

ARTICLE 5 : MM. Le Secrétaire Général de la Préfecture de la Moselle ;
Le Directeur Départemental des Territoires de la Moselle ;
Le Maire de la Ville de Pierrevillers ;

sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de Moselle, et affiché en mairie.

Fait à Metz, le 05 août 2016

Pour Le Préfet,
Pour le directeur départemental des territoires et par délégation de signature,
L'Adjoint au Chef du Service Risque Énergie Construction Circulation,



Amar ARAB